

Alapadatok	
Pályázó neve:	SZOCIÁLIS ÉS GYERMEKVÉDELMI FŐIGAZGATÓSÁG
Projekt megnevezése:	„Kilátás - Kiváltás Tokajban” Abaúj-Zempléni Integrált Szociális Intézmény Tokaji Otthona férőhelyeinek kiváltása
OP név:	EFOP - Emberi Erőforrás Fejlesztési Operatív Program
Pályázati kiírás megnevezése:	EFOP-2.2.2-17 - Intézményi ellátásról a közösségi alapú szolgáltatásokra való áttérés fejlesztése – intézményi férőhely kiváltás
Projekt helyszíne (régió):	Észak-Magyarország
Projekt helyszíne (megye):	Borsod-Abaúj-Zemplén
Projekt helyszíne (település):	Tokaj
Megítélt összeg:	1 137 500 000 .- HUF
Támogatás aránya:	100 %
Támogatási döntés dátuma:	2017.10.13
Forrás:	ERFA, ERFA
Ország:	Magyarország
Beavatkozási kategória:	
Uniós társfinanszírozási ráta:	85 - ERFA, 86,579062 - ERFA
Projekt összköltség:	1 137 500 000 .- HUF

Projekt összefoglalása

Projekt szükségességét alátámasztó probléma: A projekt szükségességét az indokolja, hogy a jelenlegi ellátási keretek között a lakók elzártan, korszerűtlen körülmények között vannak elhelyezve, továbbá a magas létszámból adódóan az intézmény által nyújtott szolgáltatások nem tudnak maradéktalanul reagálni az egyéni képességekre és szükségletekre. Az otthon férőhelyeinek kiváltásával és a közösségi lakhatásra való áttéréssel esélyt kapnak a lakók a helyi közösség megszokott és elfogadott értékrendje szerinti életvitelhez és kialakítható egy új típusú, hálózati elveken működő, a lakók személyes szükségleteire alapozott, támogatott lakhatási forma és szolgáltatási háló. Ezáltal a fejlesztés maradéktalanul illeszkedik fogyasztószaki szakma társadalmi modelljéhez, a kapcsolódó emberi jogi és jogszabályi előírásokhoz. A projekt keretében elrendő célok: A projekt alapvető célja tehát, hogy a jelenlegi intézményi ellátási forma megszűnjön és a helyét a lakók igényeire reflektáló, közösségi alapú lakhatási és szolgáltatási forma vegye át, amelyben megfelelő számú, megfelelően képzett szakember áll rendelkezésre. A projekt sikere érdekében elengedhetetlen a társadalmi közeg befogadó képességnek javítása, a társadalmi integráció elősegítése. A fenti célok teljesülése magával vonzza: - lakók életminőségének javítását, jogainak érvényesítését, önálló életvitelük kialakítását, öngondoskodásra való képességük fejlesztését; - a szociális szolgáltatási rendszer fejlesztését, a szociális alapszolgáltatások javítását, hozzáférhetőségének javítását; - a foglalkoztatási lehetőségek, foglalkozó rehabilitációs szolgáltatások hozzáférhetőségének javítását; - a foglalkoztathatósági lehetőségek javítását; - lakók felkészítését, a fogyatékosokkal szembeni elfogadás növelését. Megvalósítás: A Tokaji Fogyatékosok Otthona jelenleg egy kolostor épületben látja el feladatát. Az épület nem alkalom a fogyatékkal élő személyek ápolására, gondozására. Zegzugos, részlegesen akadálymentes. Fenntartása hatalmas költségével jár az Intézménynek. Az Otthon kitagolása mind szakmai, mind gazdasági szempontból szükséges. A jelenleg 130 főt ellátó otthon kitagolása 3 településen történne meg legelőnyösebb, halmozottan fogyatékos személyek Tokajban, a kevésbé súlyos fogyatékkal élők Csobajban és Tiszaladányban kapnának új otthonot. A fejlesztés részeként egy alapszolgáltató és foglalkoztató központ is kialakításra kerülne Tokaji székhellyel. Elképzelések szerint olyan lakások kerülnek kialakításra, melyek korszerű megjelenésű, földszintes, alacsony energia igényű épületek. A pályázat keretében 7 db 12 férőhelyes lakóotthon készül építéssel Tokajban, 2-2 lakás pedig Csobajban 2 db 12 férőhelyes, Tiszaladányban 1 db 12 és 1 db 10 férőhelyes lakás kerül kialakításra. A lakóépületek nettó alapterülete 200 m²/épület, melyek 12 fő férőhelyesek. A 10 férőhelyes épület nettó alapterülete 185 m². A lakásokban 5, illetve szoba kerül kialakításra, szobánként 2-2 fő elhelyezésével. A lakásokban konyha-étkező is kialakításra kerül, a hozzá tartozó közösségi terekkel és kiegészítő helyiségekkel. Az épületek komplex akadálymentesítéssel valósulnak meg. A szolgáltató központ és a foglalkoztató új építéssel kerül kialakításra 600 m²-en. Itt elhelyezést nyernek: 3 iroda, 1 ügyelet/diszpécser helyiség a kialakítandó bejárat közelében fejlesztő-foglalkoztató helyiségek, közösségi terem, kiegészítő vizes blokkok, pihenő szoba, melegítő konyha-étkező, irattárak, raktárak, gépészeti helyiség. Az építés sorái teljes körű akadálymentesítés valósul meg. Tokaj település önkormányzata a Bodrogkeresztúri út mentén biztosított a lakóépületek és az alapszolgáltató elhelyezésére építési telkeket, melyek egy jelentős méretű terület felosztásával alakulnak ki. A lakóotthonoknak helyet adó tokaji telkeket a pályázat keretében meg kívánjuk vásárolni. A megosztandó telek részben közművesített, de a teljes közműhálózat elérhető az utcában. A építési telkek megosztást követően 2100-3960 m² méretűek, kedvező beépítési lehetőséggel. Csobaj településen a Sport utcában és a Petőfi utcában biztosított területet 2 lakóépület elhelyezésére, a telkek közművesítettek, méretük 1166, illetve 1073 m². Tiszaladányban a Somogyi Imre utcában 2 önkormányzati telken valósul meg 1db 10, illetve 1db 12 férőhelyes lakóépület. A telkek mérete 939, illetve 808 m². A projektben több képzés is szerepel, melyek egy részét belső képzés kollégáknak, egy része pedig a lakókat készíti fel az önálló életvitellel kapcsolatos tudnivalókra és a

