

<b>Alapadatok</b>	
Pályázó neve:	Irmák Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Projekt megnevezése:	Irmák Nonprofit Kft. - Kraxner Alajos Speciális Foglalkoztató Otthon és Intézményeinek férőhely kiváltása
OP név:	EFOP - Emberi Erőforrás Fejlesztési Operatív Program
Pályázati kiírás megnevezése:	EFOP-2.2.2-17 - Intézményi ellátásról a közösségi alapú szolgáltatásokra való áttérés fejlesztése – intézményi férőhely kiváltás
Projekt helyszíne (régió):	Közép-Dunántúl
Projekt helyszíne (megye):	Komárom-Esztergom
Projekt helyszíne (település):	Pilismarót
Megítélt összeg:	1 045 396 550 .- HUF
Támogatás aránya:	100 %
Támogatási döntés dátuma:	2017.08.28
Forrás:	ERFA
Ország:	Magyarország
Beavatkozási kategória:	
Uniós társfinanszírozási ráta:	85 - ERFA
Projekt összköltség:	1 093 750 000 .- HUF

### Projekt összefoglalása

Az EFOP-2.2.2. Intézményi ellátásról a közösségi alapú szolgáltatásokra való áttérés fejlesztése – intézményi férőhely kiváltás pályázat révén a Kraxner Alajos Speciális Foglalkoztató Otthon (2014 Csobánka, Margitliget) esetében az intézményben élő 125 fő ellátása alakul át Támogatott Lakhatási formára. A TL lakások Komárom-Esztergom megyében kerülnek megépítésre, ahova a teljes kitagolás miatt 125 fő értelmileg akadályozott felnőtt személy fog költözni. Esetükben a foglalkoztatást szükséges biztosítani saját foglalkoztatásban vagy partnerek által. A tervek szerint Esztergomban és Pilismaróton felépítendő szolgáltatási központokban kialakított foglalkoztatókban fognak az ellátottak alapvetően munkát végezni. foglalkoztatás akkreditált és fejlesztő foglalkoztatás keretén belül valósulna meg. Lehetőséget kívánunk biztosítani a saját ellátottainkon kívül a foglalkoztatási központok közelében élő megváltozott munkaképességű személyek foglalkoztatására is. Továbbá a felmerülő munkaerőigény esetébe is segítséget kívánunk kérni az illetékes Foglalkoztatási Osztályoktól. A fejlesztés keretében Esztergomban 1 db 12 fős támogatott lakhatással, valamint egy szolgáltatási központ kialakításával, továbbá Keszthelyen 4 db 12 fős, és végül Pilismaróton 4 db 12 fős, 1 db 9 fős, 1db 8 fős lakással, valamint egy szolgáltatási központtal tervezzük megvalósítani a szolgáltatást igénybevevők lakókörnyezetbe való integrálását. ESZA-típusú tevékenységek segítségével valósítjuk meg az új intézményrendszer szakmai feltételeinek kialakítását. Ezekben az épületekben az ügyfelek, előzetes felmérés alapján megállapított állapotuknak megfelelő elhelyezés és felügyelet mellett élhetik mindennapi életüket, szükség szerint igénybe véve az alapszolgáltatásokat és foglalkoztatás helyszínéül szolgáló, kényelmesen elérhető távolságra lévő, szolgáltatási központokat. A kialakításra kerülő lakások az település átlagos lakáskörülményeihez hasonló, a speciális szükségletek szerint kialakított és felszerelt ingatlanok. A lakóterek a különböző életrészekhez, életformákhoz, valamint a lakók állapotához, elképzeléseikhez és lehetőségeikhez igazodnak, ezért a lakórészek variábilis terekből illetve változatos szobaegységekből épülnek fel (pl. 1 ágyas, 2 ágyas szobaegységek közös fürdővel, zuhanyzós fürdőszoba stb.). A térkapcsolatok biztosítják, hogy az intimtást biztosító privát zónák (lakószobák) és a közösségi területek (nappali, konyha, étkező) között átmeneti zónák (2-3 szobaegységenként kisebb társalgók, csendes-nappalik) jönnek létre, amelyek a személyes közösségek, kapcsolatok kialakulását tudják szolgálni, mivel tapasztalatok szerint az 5 főnél több használóval bíró terek "személyes térként" nehezen működnek. Ezek az átmeneti terek egyben megfelelő tagolják az egyes épületeket, igazodva a kisebb épületléptékhez, elősegítve ezzel a létesítendő lakóépületek település-szerkezetbe integrálódását. A lakóépületek kialakításánál az ésszerű akadálymentesség és adaptálhatóság jelenik meg, mint vezérelv: a szobaegységek kialakításánál nem szükséges a teljes akadálymentesítés (mivel az igénybe vevő személyek idővel akár költözhetnek, cserélődhetnek), de fontos, hogy a lakhatást nyújtó épület, lakás az adott egyéni képességeknek megfelelően ki- vagy átalakítható legyen az építmények elsődleges, primer szerkezeteinek megbontása nélkül. A lakhatáshoz szükséges terek, helyiségek (WC, fürdő, konyha, lakószoba stb.) méretei, nyílásai úgy kerülnek kialakításra, hogy azok lehetővé tegyék a kerekesszékekkel történő megközelítést. A lakóingatlanok műszaki paramétereinek meghatározását a kiváltási Stratégiában foglaltaknak megfelelően terveztük meg. Beszerzésre kerülnek az üzemeltetés feltételeit biztosító eszközök, és kiépül az ellátottak és a támogatók közötti kommunikációs rendszer (jelzőrendszer). Megvalósulnak a következő feladatok: • A felépített új és komplex szolgáltatásokat igénybe vevők és a szolgáltatásokat nyújtók felkészítése az új körülményekre. • A társadalmi elfogadás elősegítése, valamint a lakókörnyezet társadalmi érzékenyítése. Hatékony szervezeti és ingatlan-infrastruktúra kialakítása és működtetése. • Gazdaságos, fenntartható, hosszú távú működés biztosítása. Az egyéni állapot- és szükséglet-felmérés elemzéseire épített szakmai program egyik kulcsterülete az új ellátási forma elfogadásának elősegítő támogató program megvalósítása. A projekt megvalósításának elejétől tervezzük a felkészítések és képzések lebonyolítását, hogy a váltás időpontját

képességekre épített tájékoztatói formák kiválasztásával célunk az, hogy a megvalósítás alatt minden támogatott és támogató, valamint a környező közönség is megismerje az új működési rendszert. Célunk egy hosszútávon fenntartható, mintaértékű szolgáltatási program megvalósítása.

---